

## 事業の選択と集中の為にM&Aを実行

### ■ 案件概要

譲渡理由 : 事業の選択と集中  
譲渡形態 : 事業譲渡

### ■ 譲渡事業の概要

・ 事業内容 : 介護事業（グループホーム）  
・ 所在地 : 関東  
・ 売上高 : 2億円  
・ 従業員数 : 30名

### ■ 買手企業の概要

・ 事業内容 : 介護事業  
・ 所在地 : 全国  
・ 売上高 : 750億円  
・ 従業員数 : 25,000人

### ■ 成約までのストーリー

#### <背景>

- 譲渡企業は、介護事業用不動産の賃貸を営む他、自身でも介護事業を手掛けていた法人。後者の介護事業も順調な業績を残していたものの、当初計画通りには 業容拡大が出来ずにいた。経営者は顧問税理士からのアドバイスも受け、介護事業を他社に譲渡し、不動産賃貸事業に経営資源を集中させることを計画した。
- 買手企業は、介護施設を全国展開しており、事業規模の拡大を目的に積極的にM&Aを検討していた。

【成約までの期間】



7ヶ月

#### <マッチング>

- 譲渡企業は、譲渡対象となる施設の入居者、従業員がより良い環境で生活、勤務できることを判断基準として、買手候補者を募集・選定した。
- 買手企業は、実地見学の際、多くの入居者が共用スペースで談笑する状況を見て当該施設のオペレーションを高く評価し、マッチングが成立した。

#### <成約（クロージング）>

- 事業譲渡というスキーム上、行政、従業員等との調整に時間を要したものの、売手・買手の緊密な連携の下、予定通りのスケジュールでクロージングすることが出来た。

秘密厳守

M & A アドバイザリー実績の豊富な専門家が相談に応じます

相談無料



# 株式会社 F P G

金融商品取引業者  
宅地建物取引業者  
不動産特定共同事業者  
信託契約代理店  
貸金業者

関東財務局長（金商）  
国土交通大臣（2）  
国土交通大臣  
関東財務局長（代信）  
東京都知事（1）

第1832号  
第8421号  
第1号  
第94号  
第31841号

（証券コード：7148）

【東京本社】 東京都千代田区丸の内2-7-2 JPタワー29階

E-MAIL : ma@fpg.jp

URL : <https://www.fpg.jp/>

TEL : 03-5288-5650 FAX : 03-5288-9300

加入協会：一般社団法人第二種金融商品取引業協会